

Акт № 34

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
370 203,99	357 022,94	727 226,93	Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.8	шт.	2	4 370,14
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.4	шт.	1	1 700,00


		Замена автоматов под. №1 кв.27,28	шт.	2	7 121,83
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.21	м	2	9 642,21
		Замена светильника в шлюзовом коридоре 5-й эт. под. № 2	шт.	1	1 934,93
		Ремонт мягкой кровли маш.отделение под. № 1	м2	28	28 135,97
		Ремонт межпанельных швов кв.34	м	10	11 755,39
		Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (5шт.) в кв.72	м	8	31 530,49
		Установка запорной арматуры на полотенцесушителе в кв.21	шт.	2	5 475,38
		Замена пакетных выключателей на автоматы и монтаж кабеля (1м) 9-й эт. под. №1	шт.	2	8 300,21
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.58	м	4	12 265,77
		Замена светильника 1-й эт. под. №1	шт.	1	1 703,30
		ИТОГО			123 935,62
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					603 291,31

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **123 935,62** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)